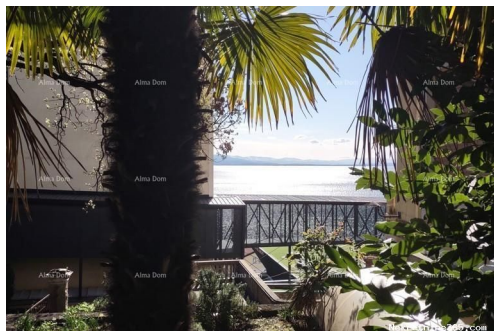


## Stan Opatija! Stan u vili, 52 m2, Opatija, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Opatija! Stan u vili, 52 m2  
Property for: Sale  
Property area: 52 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Price: 220,000.00 €  
Updated: Jun 29, 2024

## Condition

Built: 1943

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Stan u vili, 52 m2, Opatija, 2. red do mora (cca 60 m), posebni ulazi, mogućnost pretvorbe u 2 apartmana neovisan o zgradi, privatnost kao etaža za sebe Vlastiti parking, centralno grijanje, spremište. Alu. stolarija, (Kuhinja, blagavaonica,dnevna) open space, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, terasa, spremište, dvorište 100 m2 na korištenje. Sve sobe imaju izlaz na terasu i dvorište. vlasništvo 1/1. Prije 12 godina napravljena potpuna adaptacija struje,vode,kanalizacije,stolarije,stropa i poda. INFO: [azra@alamdominvest.com](mailto:azra@alamdominvest.com) +385 91 6115706

## Additional contact info

Reference Number: 621129  
Agency ref id: 15705