

## Hotel Jugoslavija, 90m2, 4.0, cg ID#1756, Zemun, Flat



### Seller Info

Name: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
First Name: City  
Last Name: Pro  
Company Name: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11030  
Address: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
About us: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Listing details

#### Common

Title: Hotel Jugoslavija, 90m2, 4.0, cg ID#1756  
Property for: Sale  
Property area: 90.00 m<sup>2</sup>  
Floor: 4  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Price: 219,000.00 €  
Updated: Jul 02, 2024

#### Condition

Condition: Newly adapted

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Zemun  
Address: Marine Koljubajeve  
ZIP code: 11080



## Permits

Ownership certificate:     yes

## Additional information

Infrastructure:             Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

## Heating

Central heating:           yes

## Description

Description:                Zemun, Retenzija, Marine Koljubajeve; 90m2, 4.0, IV/4, cg, klima, interfon, internet, kablovska; Izvanredan četvorosoban stan na četvrtom spratu uredne zgrade bez lifta u ulici Marine Koljubajeve (ranije Ivana Cankara). Dvostrano je orijentisan, veoma svetao, a sa terase se pruža prelep pogled na grad. Stan je opremljen nameštajem, stolarijom i tehnikom vrhunskog kvaliteta čija cena je uračunata u oglasnu. Sjajna mikrolokacija: blizina Zemunskog keja, Hotela Jugoslavija, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Additional contact info

Reference Number:         621738

Agency ref id:            1756