

## Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu na ekskluzivnoj lokaciji, 300 m od mora, Pula,Lungomare., Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu na ekskluzivnoj lokaciji, 300 m od mora, Pula,Lungomare.

Property for: Sale

Property area: 55 m<sup>2</sup>

Floor: 1

Number of Floors: 4

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Price: 221,575.00 €  
Updated: Jul 03, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novi stambeni projekt na ekskluzivnoj lokaciji, Pula, !Lungomare Projekt Siplac smješten je na jednoj od najboljih lokacija u Puli. Ova lokacija je savršena za stanovanje zbog sportsko-rekreacijskog sadržaja na tom području, blizine tržnice Veruda, uređenih parkova, te svih prirodnih blagodati, atraktivnih plaža, mora i najpopularnije šetnice u gradu Lungomare. Stan S10, nalazi se na 1 katu zgrade, površine 55,84 m<sup>2</sup> (54,71 m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od honika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaone i balkona. Podovi u sobama će biti parket, a u ostalim prostorijama je karemaika. Zgrada posjeduje lift i podzemnu garažu. \* Napomena: stanu pripada garažno parkirno mjesto uz dodatnu nadoplatu, po cijeni od 20.000 eura. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 621993  
Agency ref id: 17926