

## PRILIKA! Roh bau katnica u naselju Čaplja., Slavonski Brod, House



### Seller Info

Name: Mario Brezičević  
First Name: Mario  
Last Name: Brezičević  
Company Name: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
ZIP code: 35000  
Address: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
About us: Agencija DIVA je najstarija

agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

## Listing details

### Common

Title: PRILIKA! Roh bau katnica u naselju Čaplja.

Property for: Sale  
House type: detached  
Property area: 250 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 497 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Price: 69,000.00 €  
Updated: Jul 03, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Quarter: Podvinje  
ZIP code: 35000



## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Electricity

## Description

Description: Katnica u naselju Čaplja Na prodaju roh bau katnica s podrumom u naselju Čaplja. Kuća se sastoji od prizemlja u kojemu su predviđeni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupatilo i ostava, kata na kojemu su predviđene 3 spavaće sobe, kupatilo i hodnik. Potkrovlje se također može urediti po potrebama novog vlasnika. Ispod kuće nalazi se suhi podrum s garažom Nekretnina posjeduje rješenje o izvedenom stanju, legalna je te se može kupiti putem stambenog kredita. Naselje Čaplja odlična je lokacija, bez prometa, nedaleko od podvinjske osnovne škole i vrtića te je idealna za mladu obitelj.

## Additional contact info

Reference Number: 622081  
Agency ref id: 889  
Contact phone: +385 91 9378 387