

## Vračar, Hram Svetog Save, , 5.0, 260m2, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Vračar, Hram Svetog Save, , 5.0, 260m2  
Property for: Sale  
Property area: 260 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 5  
Price: 100.00 €  
Updated: Jul 05, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
City area: Beograd (Vračar)

## Additional information

Elevator: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 111039, III/VI, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, garaža(3), ostava, stambena zgrada. **\*\*HRAM NA DLANU, 5.0, 260m2\*\***Kontaktirajte agenciju, kako bi dobili preciznu cenu ove nekretnine. Savremeni komfor, idealna investicija za hedoniste i ljubitelje Vračara. Dva luksuzna stana sa zajedničkim ulazom u ekskluzivnom stambenom objektu, na prestižnoj lokaciji, sa čarobnim pogledom na Hram Svetog Save. Ukupna kvadratura oba stana je 260m2. Iako imaju zajednički ulaz, funkcionišu kao dve zasebne stambene jedinice. Stan br. 1 je četvorosoban (177m2): veliki dnevni boravak sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena luksuzna kuhinja sa ostavom i delom za trpezariju, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu sa direktnim pogledom na Hram Svetog Save, dva kupatila. Veliki broj ugradnih plakara i prostora za odlaganje. Stan br. 2 je jednosoban (83m2) fotografije na upit: jedna velika prostorija, odvojena kuhinja, kupatilo. Grejanje je podno (elektro kotao), hrastov parket visokog kvaliteta. Stanu pripadaju 2-3 parking mesta i ostava u garaži zgrade. Retko u ponudi. **USELJIV ODMAH.** Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Za nekretnine čija je cena niža od 35.000€ posrednička provizija je fiksna i iznosi 750€. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 622448  
Agency ref id: 111039  
Contact phone: +381 (60) 555-7424