

Zadar Borik novouređeni i namješteni stan 70 m2, Zadar, Flat



Seller Info

Name: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
First Name: Željko
Last Name: Ajduk
Company Name: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Country: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
ZIP code: 21262
Address: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
About us: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Listing details

Common

Title: Zadar Borik novouređeni i namješteni stan 70 m2
Property for: Sale
Property area: 70 m²
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1

Price: 300,000.00 €
Updated: Aug 10, 2024

Orientation

Orientation: East

Condition

Built: 2006
Last renovation: 2024
Condition: Newly adapted

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Zadar
Quarter: Borik
ZIP code: 23000

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes
Ownership certificate: yes
Inspection certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Sewage, Electricity, Telephone installation
Energy efficiency: B



Heating

Heating type: air-conditioner

Description

Description: Prodaje se novouređeni i kompletno namješten dvosobni stan na odličnoj lokaciji u gradu Zadru, kvart Borik. Stan se nalazi u visokom prizemlju stambeno-poslovne zgrade, u ukupnoj površini od 70 m². Sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kuhine sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice + wc-a posebno te velike istočne lođe. Stan je kompletno uređen i namješten u 6. mjesecu ove godine i od tada je u funkciji turističkog najma. Ispred stana je osigurano parking mjesto u dvorištu zgrade. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja, a također plaža i more su u blizini. Prodaje se sa kompletnim namještajem i opremom. Vlasništvo je

uredno i čisto bez tereta (etažno vlasništvo) na fizičkoj osobi. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Additional contact info

Reference Number: 622566
Agency ref id: 2329
Contact phone: +385 99 272 5770