

## PRODAJA STANA GRAD ZAGREB , Trnje, Flat



### Seller Info

Name: savicaprodajastana  
First Name: savicaprodajastana

### Listing details

#### Common

Title: PRODAJA STANA GRAD ZAGREB  
Property for: Sale  
Property area: 63 m<sup>2</sup>  
Floor: 9  
Number of Floors: 16  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Balcony area: 13 m<sup>2</sup>  
Price: 180,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Jul 05, 2024

#### Orientation

Orientation: East, North, South

#### Condition

Newbuild: no  
Built: 1982  
Last renovation: 2024  
Condition: Habitable

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Grad Zagreb  
City: Trnje  
Quarter: Savica  
ZIP code: 1000

#### Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes

Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

## Additional information

Access with vehicle: Car, Tow truck, Van  
Elevator: yes  
Freight elevator: yes  
Energy efficiency: B

## Heating

Central heating: yes  
Heating type: heating plant



## Parking

Garage: no  
Covered parking space: no

## Description

Description: Prodaje se stan na Savici (Trnje). Širi centar grada, uz nasip, brojna sportska igralista i parkove. Stan se sastoji od: Velikog i prostanog dnevnog boravka (20m<sup>2</sup>), Velike spavace sobe (14m<sup>2</sup>) odvojene kuhinje s ostavom (špajizom) (12m<sup>2</sup>), kupaone (5m<sup>2</sup>), odvojenog toaleta, hodnika, ogromne zatvorene-ostakljene lođe sa izo staklima (koja se lako pretvara u dodatne prostorije), te pripadajuće supe u podrumu zgrade (supa ne ulazi u kvadraturu stana). Zgrada ima besplatan parking te parking koji se placa. Stanari placaju znatno nizu (povlaštenu) cijenu parkiranja. Grijanje je centralno – toplana. Plin gradski. Voda se placa po clanu kucanstva. Vlasnistvo 1/1. Energetski certifikat u izradi. Zgrada ima dva lifta te je pod video-nadzorom 24/7. Naselje Savica je mirno te predivno planski sagrađeno naselje uz nasip, prepuno zelenila i parkova. Sve sto je potrebno za zivot se nalazi u naselju; nova osnovna skola, tri vrtica, trznica, lijekarne, Dom zdravlja, nekoliko banki, posta, te mnogobrojni ducani velikih trgovackih lanaca. Za sve dodatne info o stanu slobodni ste javiti se na broj mobiteka ili poslati poruku na mob (sms, Wapp, Viber). Stan prodaje vlasnik. Nema agencijske provizije.

## Additional contact info

Reference Number: 622569  
Contact phone: +385 (91) 932-7476