

Imotski Modro jezero - kuća 300 m2 - TOP PONUDA, Imotski, House



Seller Info

Name: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
First Name: Željko
Last Name: Ajduk
Company Name: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Country: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
ZIP code: 21262
Address: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
About us: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Listing details

Common

Title: Imotski Modro jezero - kuća 300 m2 - TOP PONUDA
Property for: Sale
Property area: 300 m²
Bedrooms: 5
Price: 295,000.00 €

Updated: Aug 10, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija
City: Imotski
City area: Imotski
ZIP code: 21260

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Sewage, Electricity
Energy efficiency: In preparation

Description

Description: Prodaje se jedinstvena nekretnina u gradu Imotskom, neposredno uz Modro jezero. Riječ je o staroj kući na tri etaže, a koja posjeduje i veliki vinski podrum kao i veliku južnu terasu s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća ima tlocrtnu površinu od 53 m² na tri etaže i to prizemlje, kat i potkrovlje. Cijeloj kući je potrebna kompletna adaptacija osim krova koji je kompletno obnovljen. Visina po etažama je od 3,5m do 5m tako da i nakon adaptacije i planiranih zahvata opet ima dovoljno visine. Vinski podrum ima površinu od 70 m², podijeljen je u dvije prostorije i kompletno je renoviran. Do južne tarese se dolazi vanjskim stepeništem, a i ona ima površinu od 70 m². Na njoj postoji više mogućnosti oko uređenja i postavljanja bazena iz kojeg bi se pružao prekrasan pogled na Imotsko polje i planinu Biokovo. S obzirom na samu lokaciju i površinu nekretnine ovo je odlična prilika za investiciju! Sa istočne strane kuća je dvojna. Molimo samo ozbiljne ponude. Sve detalje možete dobiti u uredu agencije gdje se nalazi i kompletna dokumentacija. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

Additional contact info

Reference Number: 623465
Agency ref id: 2331
Contact phone: +385 99 272 5770