

KUĆA U OKOLICI SVETVINČENTA!, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name: Dogma Nekretnine
 First Name: Dogma
 Last Name: Nekretnine
 Company Name: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Country: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 ZIP code: 51000
 Address: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 About us: DOGMA nekretnine d.o.o. is an experienced and licensed agency specializing in real estate. We have been present in this business for more than 20 years - from a small agency with only two employees through many years of work and effort, we have grown into a company with over 80 employees. In that period, with our work and attitude towards clients and business, we became the leading agency in the Primorje-Gorski Kotar County and the leading in Croatia. The Agency currently operates at the following locations: headquarters in Rijeka, F. la Guardia.6, branch office within the Tower Center Rijeka, J.P.Kamova 81a (4th floor), branch office in Opatija, Maršala Tita 97, branch office in Labin, Ulica Slobode 3; branch office in Umag, Joakima Rakovca 4, branch office in Pula, Anticova 5 and in Zagreb,

Ulica grada Vukovara 284
(Almeria building D). Our
teams are at your disposal in all
locations!

Listing details

Common

Title:	KUĆA U OKOLICI SVETVINČENTA!
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	147 m ²
Lot Size:	425 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Price:	415,000.00 €
Updated:	Jul 12, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
ZIP code:	52342

Description

Description:	Die Renaissancestadt Svetvinčenat ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den außerordentlich attraktiven historischen Räumen dieser Stadt stattfinden. Diese besondere, traditionsreiche Stadt lockt mit ihren interessanten und abwechslungsreichen Programmen, zu denen vor allem das Mittelalterfest, das Käsefest und das Tanz- und Nonverbale-Theater-Festival zählen, jedes Jahr zahlreiche Besucher an. In unmittelbarer Nähe von Svetvinčent haben Sie die Möglichkeit, den stolzen Besitzer eines Einfamilienhauses zu entsenden. Es liegt auf einem Grundstück von ca. 430 m², begrenzt durch Pflanzen der Nachbarn. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zum Garten hat, ein Schlafzimmer, einen Heizraum und eine Toilette. In den ersten Stock gelangt man über eine bequeme Ziegeltreppe mit Holzstufen. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein weiteres großes Badezimmer im Obergeschoss. Zwei haben Zugang zu einem großen Balkon. Sie können das ganze Jahr über im Haus bleiben, es verfügt über Heizkörper in allen Räumen (Wärmepumpen) und einen Warmwasserbereiter mit Wärmepumpen, der die Warmwasserbereitung für das ganze Haus ermöglicht. Im Wohnzimmer gibt es
--------------	---

auch einen schönen Kamin. ID CODE: Is00000

Additional contact info

Reference Number: 623726
Agency ref id: Is00000