

## Lux stan na Vračaru ID#3122, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: Lider Winner Nekretnine  
First Name: Lider Winner  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11000  
Address: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
About us:

Lider nekretnine Winner is a specialized company for real estate transactions, one of the first in Belgrade, professionally and technically qualified to provide services, mediation in the purchase or sale of real estate, renting or leasing, as well as real estate valuations.

The company was founded in 1993 in Belgrade.

With the acquired experience, Winner real estate leader has developed into a company that, with its staff, is professionally and technically trained to carry out activities in the entire territory of Belgrade.

The following are engaged in the work:

licensed managers as work organizers and analysts of established real estate databases and customer databases, agents licensed as

commercialists in the field,  
support sector such as logistics  
and telemarketing service,  
lawyers specialized in working  
with real estate  
with the aim of enabling clients  
to do the work of buying and  
selling and issuing in the  
**FASTEST, BEST QUALITY**  
and **MOST COST-EFFECTIVE**  
way, with complete discretion  
and legal certainty.

Number in the register of  
intermediaries: 992  
992

Reg No.:

## Listing details

### Common

Title:	Lux stan na Vračaru ID#3122
Property for:	Rent
Property area:	30.00 m <sup>2</sup>
Floor:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Price:	550.00 €
Updated:	Jul 16, 2024

### Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Vračar
Address:	Cerska
ZIP code:	11000

### Additional information

Infrastructure:	Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner
Elevator:	yes

### Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

## Description

### Description:

Sa zadovoljstvom nudimo stan za iznajmljivanje na prestižnoj lokaciji u Cerskoj ulici u srcu Vracara površine 30 m<sup>2</sup> za 600 eura mesečno. Stan je kompletno opremljen sa svim novim uređajima i novim nameštajem i nije useljavan, a nalazi se u upravo završenoj novogradnji koja je izgrađena po poslednjim standardima. Ugrađena je kvalitetna stolarija koja pruža termičku i zvučnu izolaciju, kvalitetan parket, pločice i kupatilska oprema renomiranih stranih proizvođača. Svetao i prijatan ambijent stana, terasa, odlična lokacija i blizina ključnih sadržaja Vračara čine ovaj stan savšenim rešenjem za urban i funkcionalan život. Iznajmljivanje na duži vremenski period. Postoji mogućnost dodatne kupovine nameštaja u skladu sa zahtevima zakupca i iznajmljivanja garaže. Ne propustite priliku da postanete stanar ovog luksuznog stana u srcu Vračara. Kontaktirajte nas kako biste zakazali posetu i rezervišite svoje mesto u ovom predivnom okruženju već danas! Slobodan od 01.08.2024. Мы рады предложить в аренду квартиру в престижном районе на улице Черска в самом центре Врачара, площадью 30 м<sup>2</sup> за 600 евро в месяц. Квартира полностью оборудована всей новой техникой и новой мебелью и не заселена. Она расположена в недавно завершенном новом доме, построенном по последним стандартам. Установлены качественные столярные изделия, обеспечивающие тепло и звукоизоляцию, качественный паркет, плитка и сантехника известных зарубежных производителей. Светлая и приятная атмосфера квартиры, терраса, отличное расположение и близость основных удобств Врачара делают эту квартиру идеальным решением для городской и функциональной жизни. Долгосрочная аренда. Есть возможность покупки мебели в соответствии с требованиями арендатора и аренды гаража. Не упустите возможность стать арендатором этой роскошной квартиры в самом сердце Врачара. Свяжитесь с нами, чтобы запланировать посещение и зарезервировать место в этой прекрасной обстановке сегодня! agencijska provizija 50%

## Additional contact info

Reference Number: 624752

Agency ref id: 3122