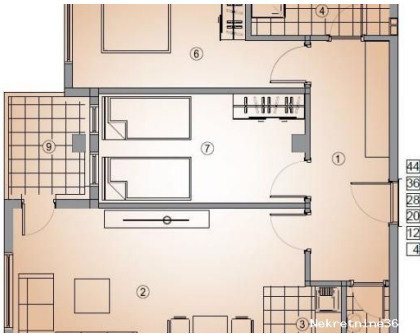


## Nov dvoiposoban stan sa PDV-om na Panteleju ID#3656, Niš-Pantelejš, Flat



### Seller Info

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:         | Proagent nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| First Name:   | Proagent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Last Name:    | nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Company Name: | Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Website:      | <a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Country:      | Serbia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Region:       | Centralna Srbija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| City:         | Niš-Mediana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| City area:    | Niš (Mediana)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ZIP code:     | 18000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Address:      | Vožda Karađorđa 24/3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Mobile:       | +381 (0)66 410 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Phone:        | +381 (0)66 401 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| About us:     | Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas! |
| Reg No.:      | 940                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### Listing details

#### Common

|                |                                                     |
|----------------|-----------------------------------------------------|
| Title:         | Nov dvoiposoban stan sa PDV-om na Panteleju ID#3656 |
| Property for:  | Sale                                                |
| Property area: | 73.00 m <sup>2</sup>                                |
| Floor:         | 4                                                   |
| Bedrooms:      | 2.5                                                 |
| Price:         | 109,950.00 €                                        |
| Updated:       | Jul 18, 2024                                        |

#### Condition

|           |     |
|-----------|-----|
| Newbuild: | yes |
|-----------|-----|



## Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Niš-Pantelej  
ZIP code: 18000

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji na Panteleju, površine 73,3m<sup>2</sup>. Nalazi se na IV spratu u stambenoj zgradi Po+P+6. Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase. U gradnji će biti korišćeni kvalitetni materijali, biće postavljena PVC stolarija, kvalitetna keramika i podno etažno grejanje. Sama pozicija objekta se nalazi u delu grada koji je poslednjih godina popularan kod mlađih bračnih parova, kako zbog dobre povezanosti sa samim centrom grada, tako i zbog same infrastrukture u blizini (škole, vrtići, tržni centar, marketi). U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Additional contact info

Reference Number: 625313  
Agency ref id: 3656