

Vračar, Južni bulevar, Šumatovačka, 2.0, 48m2, Vračar, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Vračar, Južni bulevar, Šumatovačka, 2.0, 48m2
Property for: Sale
Property area: 48 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 2
Price: 209,000.00 €
Updated: Jul 19, 2024

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Vračar
City area: Beograd (Vračar)
Address: Šumatovačka

Additional information

Elevator: yes

Heating

Central heating: yes

Description

Description:

Agencijski ID: 111273, IV/IV, klima, lift, francuski balkon, terasa, nov luks, novogradnja. ****EKSKLUZIVAN SMART HOME 2.0 STAN, PRODAJE SE NAMEŠTEN*****Kompletno sređen, nov (smart home) 2.0 stan, korisne površine 48m², orijentisan ka dvorištu bez gradske buke. Smešten je na 4.spratu ekskluzivnog objekta iz 2022.godine, u mirnom delu Vračara u Šumatovačkoj ulici. Opremljen je minimalistički, modernog dizajna, toplih umirujućih boja, sa velikim brojem ugradnih plakara. Prostorije: hodnik, dnevni boravak sa trpezarijom i odvojenom kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, terasa i francuski balkon. Kuhinja je u potpunosti nova i opremljena ugradnom tehnikom. Obe sobe su orijentisane ka dvorištu i imaju izlaz na lepu terasu. Prostor stana je osmišljen i iskorišćen maksimalno zahvaljujući ugradnom nameštaju koji je rađen po meri. Oprema stana je vrhunskog kvaliteta: sigurnosna ulazna vrata Bosal, unutrašnja stolarija u dezenu hrasta, hrastov višeslojni parket, aluminijumska stolarija, inverter LG klime, centralno grejanje po potrošnji (sa kalorimetrima), elektromotor za roletne. Smart home sistem za upravljanje rasvetom, roletnama, temperaturnim režimom, vodom, el.energijom...U garaži je ostalo još jedno parking mesto po ceni od 25.000e + pdv. USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 625802

Agency ref id: 111273

Contact phone: +381 (60) 555-7424