

## Nova Pazova, prodaja hale sa kućom, 800m<sup>2</sup>+300m<sup>2</sup>, uknjiženo, investicija ID#1175, Stara Pazova, House



### Seller Info

Name: Simonović Nekretnine  
First Name: Simonović  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11000  
Address: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

About us: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Reg No.: 920

## Listing details

### Common

Title: Nova Pazova, prodaja hale sa kućom, 800m<sup>2</sup>+300m<sup>2</sup>, uknjiženo, investicija ID#1175  
Property for: Sale  
Property area: 800.00 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 900 m<sup>2</sup>  
Price: 250,000.00 €  
Updated: Jul 19, 2024

### Condition

Condition: Habitable

### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Stara Pazova  
City area: Nova Pazova  
ZIP code: 22300  
Address: Kralja Petra I Karađorđevića

### Permits

Ownership certificate: yes



### Additional information

Infrastructure: Electricity

### Heating

Central heating: yes

### Description

Description: Izuzetno kvalitetan objekat od armiranog betona, sa stubovima, nosećim gredama i

sa teretnim liftom koji služi za podizanje robe i tereta na gornji nivo. Visina donjeg nivoa je 3,3m a gornjeg oko 5m. Širina hale je 12,9m a dužina 30,6m. U okviru hale nalazi se jedna kancelarija, prostorija za zaposlene i dva mokra čvora. Izlaz na gornji nivo je moguć i spoljnim stepeništem. Odlična investicija. Pogodno za preduzetnike sa vizijom jer uz halu se nalazi i stambeni objekat koji se prodaje zajedno sa kućom za ukupno 350000evra. Za preporuku! Agencijska provizija 2%

### Additional contact info

Reference Number: 625909

Agency ref id: 1175