

## Sopot, Ralja, Vuka Karadžića, 6.0, 160m2, Sopot, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Sopot, Ralja, Vuka Karadžića, 6.0, 160m2  
Property for: Sale  
Property area: 160 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Cellar: yes  
Price: 190,000.00 €  
Updated: Jul 20, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Sopot  
City area: Ralja  
Address: Vuka Karadžića

## Description

Description:

Agencijski ID: 111451, IV/V, 3a, spratna, pr+1, struja, kanalizacija, terasa(4), uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, cela. Nudimo vam u centru Ralje,blizu osnovne škole i vrtića, kuću ,prizemlje, sprat,u potkrovlje. Raspored prostorija je isti,u prizemlju i na spratu,veliki dnevni boravak, sa kuhinjom,dve veće spavaće sobe,kupatilo,površine oko 80 kvm,ukupno 160 kvm. U.potkrivlju im A još 80,kvm,a u svojoj fazi. Potrebno je ulaganje,za sređivanje krova,izolacija,folija,podašćavsnje,oko 5000€,a da se završi i u potpunosti i potkrovnna etaža za stanovanje,između 20000-25000€. U prizemlju su dve verande,pokrivene ukupne površine oko 70 kvm. Na prvom spratu ima terasa,skoro celim obimom.. Prvi sprat je u potpunosti renoviran. Grejanje je etažno na gas,instaliran gasni kotao.. Spoljni zidovi su obloženi fasadnim ciglom. U ceni je i pomoćni objekat oko 30 kvm ,na placu. Trofazna struja,gradska voda,kanalizacija. Agent Dimitrije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 626004  
Agency ref id: 111451  
Contact phone: +381 (60) 328-3901