

## 2.5 stan Blok 38, Narodnih heroja ID#1875, Novi Beograd, Flat



### Seller Info

Name: Ključ Bg nekretnine  
First Name: Ključ  
Last Name: Bg nekretnine  
Company Name: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kljucbgnekretnine.com>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Vračar  
Address: Mileševska 34A  
Mobile: 069/326-1231  
Phone: 060/333-5525  
Fax: 011/2430-104  
About us: Agencija Ključ Bg Nekretnine  
Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.

Reg. broj: 907  
Reg No.: 907

### Listing details

#### Common

Title: 2.5 stan Blok 38, Narodnih heroja ID#1875  
Property for: Sale  
Property area: 65.00 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2.5  
Bathrooms: 1  
Price: 172,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Jul 20, 2024

#### Location

Country: Serbia

State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Novi Beograd  
Address: Narodnih heroja  
ZIP code: 11070

## Permits

Ownership certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Blok 38, u blizini Genex kule, u mirnom parkovskom okruženju, dvostrano orijentisan 2.5 stan, 65m<sup>2</sup>, na I spratu od 4. PVC stolarija (osim u spavaćoj sobi i kuhinji), renovirano kupatilo i kuhinja, sa zamenjenim svim instalacijama, 2 lođe, 5m<sup>2</sup> i 2m<sup>2</sup>. Sastoji se od predsoblja sa garderoberom, dnevne sobe površine 22m<sup>2</sup>, dve spavaće sobe, kuhinje, kupatila i dve lođe, sa pripadajućim podrumom. Ispred zgrade parking za stanare. U blizini su osnovna škola i objekti za snabdevanje. Dobra saobraćajna veza sa ostalim delovima grada. Uknjižen. Cena 172.000 eur Agencijska provizija se placa u skladu sa opstim uslovima poslovanja. ,

## Additional contact info

Reference Number: 626010  
Agency ref id: 1875