

Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 142m2, DUPLEX, - Bez Provizije, Voždovac, Flat



Seller Info

Name: Agencija Kvadratić
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com
First Name: Agencija
Last Name: Kvadratić
Company Name: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000
Address: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Listing details

Common

Title: Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 142m2, DUPLEX, - Bez Provizije
Property for: Sale
Property area: 142.60 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2.5
Price: 527,620.00 €
Updated: Jul 23, 2024

Condition

Newbuild: yes



Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Voždovac
ZIP code: 11010

Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Air conditioner
Elevator: yes

Parking

Garage: yes

Description

Description: *** Direktna prodaja Bez Provizije *** Sa zadovoljstvom možemo da vam ponudimo LUX stan u mirnom rezidencijalnom delu Voždovca u blizini Zvezdinog stadiona. Stan se nalazina potkrovlju zgrade koja ima 3 sprata. Stan ima 76m2 po strukturi je trosoban, orijentisan ka ulici sa minimalnim kosinama. Zgrada se gradi visokokvalitetnim materijalima i opremom: Grejanje i hlađenje sa toplotnim pumpama preko podnog grejanja i fenkoila Sanitarija Villeroy & Boch, Hans Grohe Italijanska keramika, parket dvoslojni u vidu široke daske. Ulazna vrata BOSAL, a spoljašnja stolarija aluminijumska U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača OTIS. Fasada će biti kombinacija ventilirajuće i demit fasade za termoizolacijim od kamene vune. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži u zgradi. ***Direktna prodaja BEZ PROVIZIJE*** Cena u oglasu je bez PDV-a. Cena stana je 3.700€/m2 + PDV Kupovina direktno od investitora, mogućnost povraćaja PDV-a

Additional contact info

Reference Number: 627052
Agency ref id: 1181