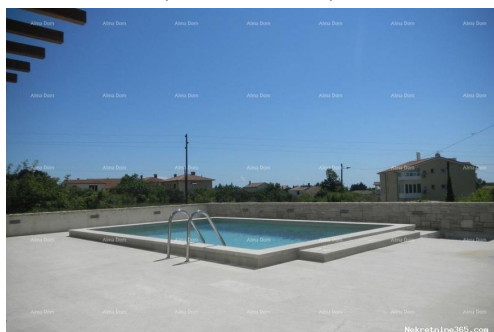


## Stan Prodaja lijepog i uređenog stana na velikoj okućnici, sa vlastitim bazenom. Medulin!, Medulin, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja lijepog i uređenog stana na velikoj okućnici, sa vlastitim bazenom.  
Medulin!  
Property for: Sale  
Property area: 65 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 350,000.00 €

Updated: Jul 24, 2024

## Condition

Built: 2016



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo lijepi stan u prizemlju zgrade sa vlastitim bazenom! Stan se nalazi u novoj zgradi izgrađenoj 2016. godine, na mirnoj lokaciji, u Medulinu. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. U dnevnom boravku se nalazi velika klizna stijena koja vodi na ogromnu terasu s vlastitim bazenom, površine 36m<sup>2</sup>. Također, stan ima izlaz iz jedne spavaće sobe na terasu i uređeni vrt od 170 m<sup>2</sup>. U vrtu se nalazi bazen, tuš i ostava za alat i vrtni namještaj. Kuhinja je potpuno moderno opremljena sa ugradbenom perilicom posuđa, mikrovalnom pećnicom i ostalom bijelom tehnikom. Stan posjeduje parlafon, internet/Wi-Fi, peć na pelet, inverter klima uređaje, grijalicu u kupaoni. Lokacija je jako mirna, u blizini šume, ali do drugih potrebnih sadržaja i centra Medulina je nekoliko minuta šetnje. na ograđenoj okućnici se nalaze 2 parkirna mjesta. Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com Gojko Đurković+385 95 4700000 gojko@alma-nekretnine.com

## Additional contact info

Reference Number: 627342  
Agency ref id: 18076