

Kuća Pula. Objekt s građevinskom dozvolom za zgradu s 4 stana !, Pula, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Pula. Objekt s građevinskom dozvolom za zgradu s 4 stana !
Property for: Sale
Property area: 350 m²
Lot Size: 916 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 9
Bathrooms: 6
Price: 850,000.00 €
Updated: Jul 24, 2024

Condition

Built: 1980

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula



Additional information

Energy efficiency: A

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Valdebek! Kuća s dozvolom za gradnju ukupno 4 stana ! U ponudi je samostojeća kuća koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze tri odvojena stana (dva stana su napravljena od jednog većeg od 93 m2) te još jedan od 116 m2 koji je dvoetažni. Na katu kuće je stan 109 m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kupaonicu, prostranog dnevnog boravka te kuhinje s blagavaonicom i velikom terasom od 20 m2. Kuća se prodaje namještena. Klimatizirano. Renovirana u cijelosti 2018 godine. Mogućnost nadogradnje još jedne stambene jedinice od 65 m2 za koji postoji uredna i pravomoćna garđevinska dozvola. Uređena i kultivirana okućnica. Mirna i tiha lokacija ! 8 parkirnih mjesta na okućnici koja je ograđena zidom te na parceli 88 borova te ukrasno bilje. Za dodatne informacije, stojimo na usluzi: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 627348
Agency ref id: 18082