

## Bjelovar-Trojstvena ul, kuća, Bjelovar, House



### Seller Info

Name: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
First Name: Narcisa  
Last Name: Krivačić  
Company Name: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
ZIP code: 43000  
Address: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
About us: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje, prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Listing details

### Common

Title:	Bjelovar-Trojstvena ul, kuća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	100 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1273 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	75,000.00 €
Updated:	Oct 15, 2024

### Condition

Condition:	Needs renovation
Built:	1968

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Bjelovarsko-bilogorska županija
City:	Bjelovar
Quarter:	Trojstveni Markovac
ZIP code:	43000

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



### Additional information

Infrastructure:	Sewage, Gas, Electricity
-----------------	--------------------------

## Description

Description:

BJELOVAR, prigradsko naselje Trojstveni Markovac, 4km od centra grada. Kuća cca 90 m2 plus manja gospodarska zgrada čvrste građe, sve zidano opekom. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dva ulaza, kupaonicom i smočnicom, te tavanom i podrumom. Uz kuću je zidana prostorija koja služi kao radionica ili spremište. Od bivšeg sjenika reciklirana je lijepa natkrivena terasa. Prednost nekretnine je velika poljoprivredna parcela u nastavku iza kuće s lijepi voćnjakom veličine 7168 m2. S parcele se pruža prekrasan pogled na Bilogoru. Veliki turistički i slični potencijal. Također izvrsno mjesto za miran obiteljski život. Kuću je potrebno urediti. Ima struju, gradski vodovod, bunar te priključak plina na kući.

## Additional contact info

Reference Number: 627524  
Agency ref id: 659  
Contact phone: 099 315 79 06