

Crveni Krst, 71M2, 3.5, CG, Vračar, Flat



Seller Info

Name: Agencija Kvadratić
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com
First Name: Agencija
Last Name: Kvadratić
Company: Kvadratić d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000
Address: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Listing details

Common

Title: Crveni Krst, 71M2, 3.5, CG
Property for: Sale
Property area: 71.00 m²
Floor: 18
Number of Floors: 20
Bedrooms: 3.5
Bathrooms: 1
Price: 185,000.00 €
Cellar: yes
Updated: Jul 25, 2024

Condition

Condition: Habitable

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Vračar
Address: Grčića Milenka
ZIP code: 11000



Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

Elevator: yes

Freight elevator: yes

Heating

Central heating: yes

Description

Description: Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u centru Beograda na Vračaru u soliterima na 18 spratu od 20 sprata sa prelepim panoramskim pogledom. Stan je dvostrano orijentisan sa prostranim dnevnim boravnom, odvojenom kuhinjom i tri spavaće sobe i jednim kupatilom. Stan ima prostran ulazni hodnik i degažman gde su smešteni ugradni plakari. Delimično su promenjeni prozori u PVC, a pre par godina zamenjene instalacije vode i struje. Stan ima i zastakljenu lođu na koju se izlazi iz kuhinje. Zgrada je lepa i održavana građena sedamdesetih godina. U zgradi ima dva putnička lifta i jedan teretni lift, komplet renovirani. Uz stan ide i podrumaska ostava. Stan je uknjižen na 71m², a realno ima 75m². U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, marketi, Maxi, Tempo, Beogradsko dramsko pozorište. Sama lokacija ima odličnu vezu gradskim saobraćajem do svih delova grada. Svaka preporuka. Vredi pogledati Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene.

Additional contact info

Reference Number: 627595

Agency ref id: 1182