

## Slavonski Brod, House



### Seller Info

Name: Mario Brezičević  
First Name: Mario  
Last Name: Brezičević  
Company Name: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
ZIP code: 35000  
Address: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
About us: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

#### Listing details

### Common

Property for:

Sale

House type: detached  
Property area: 325 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Price: 295,000.00 €  
Updated: Jul 26, 2024

## Condition

Condition: Kept  
Built: 1997

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Quarter: Livada  
ZIP code: 35000

## Additional information

Infrastructure: Sewage, Gas, Electricity, Telephone installation

## Heating

Heating type: central (own) gas

## Description

Description: Visoka prizemnica sa 3 stana i proizvodnom halom u Naselju Livada: visoka prizemnica vanjskih dimenzija 10,20x10,20 metara proizvodna hala u dvoristu dimenzija 15x8 metara, visine 3 metra kuća se sastoji od poduma površine 50 m<sup>2</sup> u kojem se nalazi garaža i kotlovnica, prizemlja u kojem se nalaze 2 odvojena stana, jedan dvosobni i jedan jednosobni - stanovi mogu biti i poslovni prostori, a u visokom prizemlju nalazi se trosobni stan površine cca 90 m<sup>2</sup>. svaki stan ima vlastiti ulaz u dvorištu je proizvodna hala površine cca 100 m<sup>2</sup> uređeni objekti PVC stolarija vanjska izolacija - stritopor plinsko centralno grijanje zaseban priključak struje za stanove, a zaseban za poslovo-prizvodni prostor

## Additional contact info

Reference Number: 628023  
Agency ref id: 901  
Contact phone: +385 98 263 259