

STAN 86,71 m2+garažno mjesto+spremište-NOVOGRADNJA, Krapina, Flat**Seller Info**

Name: ReMax Classic
First Name: ReMax
Last Name: Classic
Company Name: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Country: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
ZIP code: 49210
Address: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
About us: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Listing details**Common**

Title: STAN 86,71 m2+garažno mjesto+spremište-NOVOGRADNJA
Property for: Sale
Property area: 86.71 m²
Floor: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Price: 190,000.00 €
Updated: Jul 29, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2024
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Krapina
ZIP code:	49000

Permits

Building permit:	yes
------------------	-----



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Gas, Sewage
Energy efficiency:	A

Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	1

Description

Description:	<p>Četverosobni stan sa balkonom na 1. katu u novogradnji ukupne obračunske površine 86,71m² sa pripadajućim parkingom u podzemnoj garaži na etaži -1, također i spremište na -1. Stan je površine 78,96 m² Garažno parkirno mjesto 13,30m²x0.5=6,65m² Spremište 2,20m²x0.5=1,10m² Ukupno obračunski: 86.71 m² Ulica Hrvatskih branitelja, lijepa mirna lokacija, a opet nadohvat svih sadržaja. Osnovna škola, vrtić, trgovina u krugu od 500 metara, Športsko rekreacijski centar Zagorec na 5 min hoda, centar Krapine 5 min laganje šetnje. Zgrada se sastoji od prizemlja gdje su predviđena dva poslovna prostora, te 1.,2. kata te potkrovlje, ukupno dva poslovna prostora i 18 stanova. Na etaži -1 nalaze se parkirna mjesta i spremišta. Stan dolazi sa opremljenom kupaonicom, gotovi podovi, keramika, unutarnja stolarija, potrebno je stan namjestiti namještajem. Predviđeni rok završetka radova 10/24. Kupac ne plaća 3% poreza na promet nekretnina. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-160 Energetska klasa: A</p>
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Additional contact info

Reference Number: 628913
Agency ref id: 300691001-160
Contact phone: +385 (91) 310-5009