

## Vila Prodaja moderne vile sa bazenom u blizini Vodnjana!, Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Vila Prodaja moderne vile sa bazenom u blizini Vodnjana!  
Property for: Sale  
Property area: 127 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 937 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 3  
Price: 450,000.00 €  
Updated: Jul 30, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novo u ponudi! Moderna vila sa bazenom i velikom okućnicom, površine 937 m<sup>2</sup>, smještena u mirnom dijelu mjesta, nedaleko od Vodnjana. Ova vila modernog dizajna sastoji se od prizemlja i 1.kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, 1. kupaona i izlaz na terasu i veliku okućnicu. Bazen površine 8x4 se nalazi na okućnici. Unutarnjim stepenicama se ide na 1. kat gdje se nalazi hodnik, 2 spavaće sobe sa kupaonama i izlazom na veliku terasu koja ima pogled na zelenilo. Vila je moderno opremljena i takva se prodaje. Posjeduje parking mjesto za tri vozila. Objekt je kategoriziran i u funkciji ljetnog najma. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 629095  
Agency ref id: 18151