

Fantastičan ultra luksuzan stan sa dvorištem ID#1763, Savski Venac, Flat



Seller Info

Name: City Pro
E-mail: office@citypro.rs
First Name: City
Last Name: Pro
Company: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11030
Address: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
About us: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Listing details

Common

Title: Fantastičan ultra luksuzan stan sa dvorištem ID#1763
Property for: Sale
Property area: 155.00 m²
Floor: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Price: 799,000.00 €
Cellar: yes
Updated: Jul 31, 2024

Condition

Condition: In very good shape

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Savski Venac
ZIP code: 11000



Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

Heating

Central heating: yes

Description

Description: Savski venac, Dedinje; 155m², 4.0, PR+I, podno grejanje, klima, video nadzor, dvorište; U ponudi je kompletno luksuzno renoviran četvorosoban stan (smart system), a u najlepšem delu Dedinja. Gornji nivo: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (50m²) sa izlazom na terasu (15m²) i kupatilo sa keramikom vrhunskog kvaliteta i najsavremenijim uređajima. Donji nivo: tri spavaće sobe (od kojih je jedna master - sa kupatilom i walk-in garderoberom), dva kupatila i prostrana ostava. U stanu je urađena kompletno nova izolacija i postavljeno podno grejanje na struju koje se može nezavisno podešavati za svaku prostoriju. Aluminijska spoljna stolarija sa elektro zastorima. U dnevnoj sobi stakleni portali od poda do plafona. Na terasi i delu dvorišta obloga od sibirskog ariša. Pokretna tenda sa diskretnim osvetljenjem. Stan ima poseban ulaz i pripadajuće dvorište od 140m². U cenu je uključen sav nameštaj, uređaji i oprema. Nalazi se u mirnom okruženju, a u blizini svih sadržaja neophodnih za luksuzan život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Additional contact info

Reference Number: 629481

Agency ref id: 1763