

## Novi Sad, Socijalno, Đurđa Brankovića , 5.0, 71m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Socijalno, Đurđa Brankovića , 5.0, 71m2  
Property for: Sale  
Property area: 71 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 5  
Price: 175,000.00 €  
Updated: Aug 02, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Address: Đurđa Brankovića

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 111737, III/III, klima, terasa, uknjižen. Prodaje se izuzetno komforan namešten duplex na odličnoj lokaciji \*U STVARNOSTI 123M2\*, u neposrednoj blizini centra grada. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kupatila i terase na donjoj etaži, kao i još dve spavaće sobe, kupatila i garderobera na gornjoj etaži. Nekretnina ne zahteva nikakva ulaganja, i useljiva je odmah po isplati. Donja etaža (71m2) je uknjižena. U neposrednoj blizini stana se nalazi osnovna škola Ivo Lola Ribar, Bulevar oslobođenja, pijaca, prodavnice. Postoji mogućnost kupovine prizemne garaže, ispred koje se može parkirati još jedno vozilo. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 630739  
Agency ref id: 111737  
Contact phone: +381 (60) 555-9734