

## Kuća Prekrasna kuća na Velom Vrh! 208 m2!, Pula, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prekrasna kuća na Velom Vrh! 208 m2!  
Property for: Sale  
Property area: 208 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 450 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 6  
Price: 721,000.00 €  
Updated: Aug 04, 2024

## Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Nedaleko od Pule smještena je luksuzna vila na 2 .etaže. U prizemlju nalaze se 2 stana od 52 m<sup>2</sup>, sastoje se od 2 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg se direktno izlazi na vanjsku terasu i bazen. Na gornjoj etaži nalazi se veliki stan od 104 m<sup>2</sup> i terase, koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinja s blagavaonicom, dnevni boravkom. Svi stanovi su opremljeni inverter klimom za grijanje i hlađenje. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa sa roštiljem, 4 parkirna mjesta. Kuća se iznajmljivala turistima te se pokazala kao odlična investicija. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98420885

## Additional contact info

Reference Number: 631120  
Agency ref id: 18206