

Poslovni prostor - Otok, Otok, Commercial property



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Listing details

Common

Title: Poslovni prostor - Otok
Property for: Sale
Property area: 34978 m²
Bedrooms: 4
Price: 449,000.00 €
Updated: Aug 05, 2024

Condition

Condition: Needs renovation

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Vukovarsko-srijemska županija
City: Otok
City area: Otok
ZIP code: 32252

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: In preparation
Infrastructure: Water, Sewage

Description

Description: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi u Otoku, mjestu udaljenom 8 km od Privlake, 23 km od Vinkovaca i 21 km od Vrbanje. Tvornička hala, 3 skladišta i trafo-stanica nalaze se na površini od 34978 m². Grad Otok i okolna mjesta koja gravitiraju prema mjestu broje cca, prema zadnjem popisu, 10000 stanovnika, a zbog svoje veličine i lokacije prostor je idealan za trgovački centar, stovarište građevinskog materijala, ali i za izgradnju proizvodnih pogona budući da je na čestici trafo stanica snage 137 kw s mogućnošću dokupa dodatnih kilovata. Nekretnine koje se nalaze na čestici potrebno je adaptirati. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i

zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1727 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 631244
Agency ref id: iro-1727
Contact phone: +385 (98) 682-521