

## Novi Beograd, Blok 61, Dr Ivana Ribara, 2.5, 78m2, Novi Beograd, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Beograd, Blok 61, Dr Ivana Ribara, 2.5, 78m2  
Property for: Sale  
Property area: 78 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 2.5  
Price: 242,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Aug 08, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Novi Beograd  
City area: Beograd (Novi Beograd)

Address: Dr Ivana Ribara

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 111562, V/XV, klima, lift, terasa, uknjižen, podrum, stambena zgrada. Prodaje se LUX renoviran stan, kompletno opremljen sa stvarima i belom tehnikom. Za svaku preporuku. Prodaje se stan od 78 m<sup>2</sup> na petom spratu na odličnoj lokaciji. Ovaj prostran i svetao stan nudi prelepu terasu, PVC stolariju, nova sobna i ulazna vrata, kao i vrhunske zvučne i toplotne izolacije. Parket je u odličnom stanju, a ugradni američki plakari su prisutni u svim prostorijama. Stan se prodaje potpuno namešten, uključujući klima uređaj, frižider, šporet i televizore u dečijoj i spavaćoj sobi. Sastoji se od komfornog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Zbog svoje funkcionalnosti i mogućnosti adaptacije (dodavanje još jedne spavaće sobe), kao i blizine vrtića, škola, zelene pijace, apoteke, Lidla i Lilly drogerije, idealan je za porodice i mlade bračne parove. Savski kej je udaljen samo 10 minuta hoda, a neposredna blizina autoputa Miloš Veliki i E-75, kao i aerodroma "Nikola Tesla", obezbeđuje odličnu povezanost sa svim delovima grada. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 631871

Agency ref id: 111562

Contact phone: +381 (60) 555-3901