

## Kuća Duplex vila s bazenom!, Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Duplex vila s bazenom!  
Property for: Sale  
Property area: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 530 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Price: 525,000.00 €  
Updated: Aug 08, 2024

#### Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan



## Additional information

Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U ponudi je vila s bazenom u blizini mora. Na cca 400 metara od mora i plaže u Peroju smjestila se vila za odmor s bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, tehnička soba, dvije spavaće sobe, kupaonica, utility, prostrana kuhinja s blagavaonciom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlaz na terasu i vrt gdje se nalazi bazen. Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalazi master soba s garderobom i kupaonicom te terasom s pogledom na more. Na katu velika terasa koja je natkrivena. Moderno i ljepo namještena. Uređena okućnica. Dovoljno mjesta za parking. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 632015

Agency ref id: 18237