

Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m², 2SS+DB, NOVO, #prodaja, Pula, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m2, 2SS+DB, NOVO, #prodaja
Property for:	Sale
Property area:	82.34 m ²
Floor:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2

Price: 399,000.00 €
Updated: Aug 08, 2024

Orientation

Orientation: East, West

Condition

Newbuild: yes
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Štinjan
ZIP code: 52100

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage, ADSL
Energy efficiency: In preparation

Parking

Number of parking spaces: 2

Description

Description: Istria, Pula, Štinjan, a comfortable apartment for sale on the second floor of a residential building with a total size of 82.34m². The apartment consists of: an entrance hall, two bedrooms, two bathrooms, a kitchen with a dining room, a living room with access to a spacious covered terrace, a storage room in the apartment, a storage room on the ground floor and two parking spaces. The apartment is fully equipped and furnished, air-conditioned and is being sold as such. Excellent location only 900 meters from the beach and sea for swimming. In the immediate vicinity of a supermarket, bus station. #sale Custom ID: S-883
Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.**
The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.

Additional contact info

Reference Number: 632046
Agency ref id: S-883
Contact phone: +385 (99) 436-1600