

## Imotski Proložac Donji vila s bazenom 286 m2 - novo u ponudi, Imotski, House



### Seller Info

Name: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
First Name: Željko  
Last Name: Ajduk  
Company Name: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
ZIP code: 21262  
Address: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
About us: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Listing details

#### Common

Title: Imotski Proložac Donji vila s bazenom 286 m2 - novo u ponudi  
Property for: Sale  
Property area: 286 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 210 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5

Bathrooms: 3  
Price: 315,000.00 €  
Updated: Aug 10, 2024

## Condition

Built: 2004  
Last renovation: 2014

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Imotski  
City area: Imotski  
ZIP code: 21260

## Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Inspection certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation  
Energy efficiency: In preparation



## Heating

Heating type: air-conditioner

## Description

Description: U mjestu Proložac Donji prodaje se uređena i kompletno namještena vila s bazenom. Ukupna bruto površina iznosi 286 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ljetna kuhinja s blagovaonicom + vinoteka, kupaonica, spavaća soba, hodnik, velika garaža od 28 m<sup>2</sup>, ostava, konoba te unutarnje stepenice za kat. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, velika južna terasa, sjeverna terasa s roštiljem. Ispred vile ima dovoljno mjesta za parking. Kompletno opremljeni bazen ima površinu od 24 m<sup>2</sup>. Vila je tijekom turističke sezone odlično popunjena i bilježi odlične financijske rezultate. Vila se prodaje sa kompletnim namještajem. Oprema: klima uređaji, inox ograda, mramormo stubište, priprema za centralno grijanje, stiropol fasada, pvc otvori + roletne... Molimo samo ozbiljne ponude.

## Additional contact info

Reference Number: 632555  
Agency ref id: 2095  
Contact phone: +385 99 272 5770