

## Imotski kuća 115 m2 sa okućnicom - top lokacija, Imotski, House



### Seller Info

Name: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
First Name: Željko  
Last Name: Ajduk  
Company Name: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
ZIP code: 21262  
Address: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
About us: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Listing details

#### Common

Title: Imotski kuća 115 m2 sa okućnicom - top lokacija  
Property for: Sale  
House type: detached  
Property area: 115 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 300 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 4  
Price: 65,000.00 €  
Updated: Aug 10, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Imotski  
City area: Imotski  
ZIP code: 21260

## Permits

Ownership certificate: yes

## Description

Description: Prodaje se dobro očuvna obiteljska kuća na području Imotskog, Općina Proložac, neposredno iznad prirodnog fenomena jezera Dva oka, a što je vidljivo na fotografijama. Ukupna površina kuće iznosi 115 m<sup>2</sup> na parceli od 359 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Kući je potrebno uređenje i za kompletnu rekonstrukciju ili proširenje kuće nije potrebno ishodovanje građevinske dozvole jer posjeduje uporabnu dozvolu. Kuća je spojena na struju i vodu. Sastoji se od 2 prostorije sa ostavom u prizemlju, a na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa hodnikom + velika terasa. Na preostalom dijelu okućnice postoji mogućnost izgradnje bazena. Uz navedenu zemljište od 359 m<sup>2</sup> vlasnik prodaje i dodatnih 80 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini, a koje je u naravi parking za više vozila. Ekskluzivna prodaja - molimo samo ozbiljne ponude! Rijetkost na tržištu. Vlasnik budućem kupcu poklanja kompletno idejno rješenje za rekonstrukciju kuće te izgradnju svih popratnih sadržaja!

## Additional contact info

Reference Number: 632558  
Agency ref id: 2069  
Contact phone: +385 99 272 5770