

## Stan Prodaja stana u novogradnji sa vrtom i garažom, atraktivna lokacija u blizini mora, Rovinj!, Rovinj, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja stana u novogradnji sa vrtom i garažom, atraktivna lokacija u blizini mora, Rovinj!  
Property for: Sale  
Property area: 96 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 572,250.00 €

Updated: Aug 13, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Rovinj

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Novo u ponudi! Nova, moderno uređena zgrada u neposrednoj blizini plaže i mora, Rovinj! Stan B, površine 96.30 m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju zgrade. Stan orijentacije jug-istok sastoji se od: dnevnog boravka, blagavaone i kuhinje, hodnika, toaleta i praone, 2 spavaće sobe i kupaone. Stanu pripada vanjski vrt od 43,12 m<sup>2</sup>, spremište u garaži i garažno parkirno mjesto. Sveukupna površina stana je 156,24 (neto 109,02)m<sup>2</sup>. Specifikacije stana: -podovi stana: keramičke obloge i parket -podovi terasa: keramičke obloge -ugrađen sustav podnog grijanja -stanovi se dodatno grijaju/hlade putem ventilokonvektora (fan coil) -bojleri spojeni na toplotne pumpe Daikin Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 633034  
Agency ref id: 18283