

## Stan Prodaja stana u novogradnji, atraktivna lokacija u blizini plaže i mora, Rovinj!, Rovinj, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja stana u novogradnji, atraktivna lokacija u blizini plaže i mora, Rovinj!  
Property for: Sale  
Property area: 91 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2

Price: 510,300.00 €  
Updated: Aug 13, 2024

## Condition

Built: 2024



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Rovinj

## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Novo u ponudi! Moderno uređena zgrada u neposrednoj blizini plaže i mora, Rovinj! Stan C, površine 91.19 m<sup>2</sup>(neto korisne površine 88.97), nalazi se na 1.katu zgrade. Stan orijentacije sjever-zapad sastoji se od: toaleta, vešeraja, kupaone, hodnika i garderobe, 2 spavaće sobednevnog boravka, blagavaone i kuhinje i loggia-e. Stanu pripada spremište u garaži i garažno parkirno mjesto. Sveukupna površina stana je 108.01(neto korisna površina 97.38) m<sup>2</sup>.  
Specifikacije stana: -podovi stana: keramičke obloge i parket -podovi terasa: keramičke obloge -ugrađen sustav podnog grijanja -stanovi se dodatno grijaju/hlade putem ventilokonvektora (fan coil) -bojleri spojeni na topline pumpe Daikin Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 633035  
Agency ref id: 18284