

## IZVRSNA PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - 2814 M2 - MIRNA I TIHA POZICIJA! POGLED NA MORE! VRSI - ZADAR, Vrsi, Land



### Seller Info

|               |  |
|---------------|--|
| Name:         | Adria Team   |
| First Name:   | Adria  |
| Last Name:    | Team   |
| Company Name: | Adria Team Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Website:      | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>  |
| Country:      | Croatia  |
| Region:       | Zadarska županija  |
| City:         | Zadar  |
| ZIP code:     | 23000  |
| Address:      | Matije Gubca 40  |
| Mobile:       | 00385992988355   |
| Phone:        | 0038523335880  |
| About us:     | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

|                |  |
|----------------|--|
| Title:         | IZVRSNA PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - 2814 M2 - MIRNA I<br>TIHA POZICIJA! POGLED NA MORE! VRSI - ZADAR |
| Property for:  | Sale   |
| Land type:     | Building lot   |
| Property area: | 2814 m <sup>2</sup>  |
| Price:         | 370,000.00 €   |
| Updated:       | Aug 13, 2024   |

### Location

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Country:               | Croatia           |
| State/Region/Province: | Zadarska županija |
| City:                  | Vrsi              |
| ZIP code:              | 23235             |



### Permits

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Ownership certificate: | yes |
|------------------------|-----|

### Description

|              |   |
|--------------|---|
| Description: | Na prodaju građevinsko zemljište - 2814 m2 s pogledom na more, Vrsi - Zadar,<br>OPIS NEKRETNINE: - Zemljište ima legalizirani objekt koji je za adaptaciju; - 2<br>pristupna puta; - Struja i voda ne terenu; - Potencijal za parcelizaciju i izgradnju<br>više objekata; - Kanalizacija na cesti - ostavljeni priključci uz cestu za lakše<br>spajanje na kanalizacijski sustav! Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i<br>dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s<br>povjerenjem. Šifra objekta: 24-152N |
|--------------|---|

### Additional contact info

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Reference Number: | 633045  |
| Agency ref id:    | 24-152N |