

## Kuća SAMOSTOJEĆA, neposredna blizina mora, cca. 500 metara., Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća SAMOSTOJEĆA, neposredna blizina mora, cca. 500 metara.  
Property for: Sale  
Property area: 270 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 543 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Price: 890,000.00 €

Updated: Aug 15, 2024

## Condition

Built: 2017

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se prekrasna kuća u Banjolama. Kuća je izgrađena 2017. godine i ima 270 m2 stambene površine sa ukupno 5 spavaćih soba i 5 kupaonica. Površina parcele je 543 m2 sa velikom natkrivenom terasom s roštiljem, ljetnom kuhinjom i bazenom od 25 m2. Prizemlje : Sastoji se od dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, posebnog wc-a, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom i ostave. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i vlastitom terasom. Sa terasa imamo prekrasan pogled na more. U dvorištu se nalazi 5 parkirnih mjesta za automobile a sa druge strane kuće imamo veliku terasu sa ljetnom kuhinjom, roštiljem, ležaljka i bazenom od 25 m2. Bazen ima hidromasažu i prekrasna svjetla koja se automatski pale i gase. Kuća se hladi i grije pomoću toplinske pumpe. Info:+385 98 420 885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Additional contact info

Reference Number: 633333  
Agency ref id: 18312