

## Stari grad, Knez Mihailova, Cara Uroša, 2.0, 45m2 Retko u ponudi, izuzetan dvosoban stan u strogom Centru grada, Stari Grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Stari grad, Knez Mihailova, Cara Uroša, 2.0, 45m2 Retko u ponudi, izuzetan dvosoban stan u strogom Centru grada  
Property for: Sale  
Property area: 45 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Price: 250,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Aug 17, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd

City: Stari Grad  
City area: Beograd (Stari Grad)  
Address: Cara Uroša

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 103380, IV/VII, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, fasada dobra, podrum, stambena zgrada. Prelep stan u strogom centru grada, na par koraka od TC Rajičeva, Knez Mihailove ulice i Kaledmedgana. Kompletno je renoviran, funkcionalan, enterijer je urađen prema dizajnerskom projektu. Stan je ukupne površine 47m2, po strukturi je dvosoban. Sastoji od dnevne sobe, spavaće sobe, kuniđe, hodnika, kupatila, terase-na koju se izlazi i iz dnevne sobe kao i iz spavaće sobe, ima pripadajući podrum i mogućnost korišćenja parking mesto u dvorištu zgrade. Veoma je svetao i miran, orijentisan prema dvorištu. Nalazi se na IV spratu (od ukupno VII) zgrade sa liftom. Zgrada je iz 1962 godine. Oprema: sigurnosna vrata, aluminijumska stolarija sa niskoemisionim staklom i roletnama sa elektro podizačima, komarnicima, italijanska granitna keramika i sanitarije, Hansgrohe slavine, cg, klima u svakoj sobi, internet, kablovska. Agent Marija. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 633517  
Agency ref id: 103380  
Contact phone: +381 (60) 328-3901