

## Kuća Samostojeća kuća Roč, Buzet, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Samostojeća kuća Roč  
Property for: Sale  
Property area: 450 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1700 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 7  
Price: 300,000.00 €  
Updated: Aug 17, 2024

#### Condition

Built: 1900



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Buzet

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se samostojeća kuća u istarskom mjestu Roču. Ova više od stotinu godina stara građevina bila je jedna od prvih prenoćišta u Istri početkom prošloga stoljeća, a i dan danas, uz redovno održavanje, zadržala je tadašnju vizuru. Odlična prilika za investitore pošto se kuća nalazi u centru mjesta sa velikom okućnicom, a sama građevina je potencijal za heritage-boutique hotel, restoran sa sobama, prenoćišta i slično, kao i za villu za turizam. Kontakt: Azra Valjevac +385 91 6115706 E-mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 633552  
Agency ref id: 15961