

DVOSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV, Sveti Filip I Jakov, Flat



Seller Info

Name:	Adria Team
First Name:	Adria
Last Name:	Team
Company Name:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Country:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ZIP code:	23000
Address:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
About us:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	DVOSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV
Property for:	Sale
Property area:	43.49 m ²
Floor:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Price:	190,000.00 €
Updated:	Aug 21, 2024

Condition

Built:	2021
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Sveti Filip i Jakov
ZIP code:	23207



Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
-----------------	--------------------------------

Parking

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Description

Description:

Prodaje se APARTMAN s pogledom na more u Svetom Filipu i Jakovu. Nekretnina se nalazi na 1. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - korisna površina 37,84 m²; - spavaća soba; - kupaonica; - dnevni boravak i kuhinja; - natkrivena terasa površine 6,29 m²; - parkirališno mjesto površine 12,50 m²; - ukupna korisna površina samostalne uporabne cjeline 43,49 m²; - komarnici i električne rolete; - 2 klime (inverter); - laminat Na obali Pašmanskog kanala, okružen povijesnim gradom Zadrom i kraljevskim gradom Biogradom, smjestilo se slikovito mjesto Sv. Filip i Jakov. Sv. Filip i Jakov je poznat po nekadašnjim ljetnikovcima i perivojima zadarskih plemića od kojih je i danas poznat onaj obitelji Borelli. Zahvaljujući obitelji Borelli turizam u Sv. Filipu i Jakovu ima povijesne korijene budući da dva parka i ljetnikovci gdje je obitelj ugošćavala prijatelje i poznanike, uglednike onog doba, predstavljaju preteču današnjim vikendicama i turističkim objektima. Danas je Sv. Filip i Jakov spoj veličanstvene dalmatinske prirode; okrenut moru koje mu daje svoju mističnost i ljepotu a u zaleđu ga čuvaju prostranstva bogate zemlje. Spoj je to kulturne baštine i modernog načina života. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-160N

Additional contact info

Reference Number: 633995

Agency ref id: 24-160N