

## Kuća Kuća s 4 stana svaki stan zaseban ulaz! Blizina centra Pule!, Pula, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Kuća s 4 stana svaki stan zaseban ulaz! Blizina centra Pule!  
Property for: Sale  
Property area: 320 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 499 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 13  
Bathrooms: 6  
Price: 875,000.00 €  
Updated: Aug 23, 2024

## Condition

Built: 2015

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Additional information

Energy efficiency: A

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Blizina centra Pule! Na samo 2 km od centra nalazi se kuća sa 4 stana. u prizemlju se nalaze dva apartmana: 47 m<sup>2</sup> - dvije spavaće sobe 53 m<sup>2</sup> - dvije spavaće sobe Na katu se nalaze dva dvoetažna stana: 106 m<sup>2</sup> - 4 spavaće sobe, 2 kupaonice 112 m<sup>2</sup> - 5 spavaćih soba, 2 kupaonice Zajedničko stepenište. 1000 metara do Lidl-a, Plodina, Crodux-a,.. Kuća ima 3 parkinga. Etažno plinsko grijanje ( tank 1750 litara ) Klimatizirano. Odvojena brojila od struje. PVC nova stolarija. Kuća se nalazi u sljepoj ulici. Ulična rasvjeta do kuće. Kanalizacija. Namještaj po dogovoru. Uredna okućnica. U mirnom kvartu. 3 stana u kući se iznajmljuju po ljeti. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385916115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 634332  
Agency ref id: 18369