

## Kuća Prodaja prelijepe apartmanske kuće sa tri apartmana u centru, Vrsar!, Vrsar, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja prelijepe apartmanske kuće sa tri apartmana u centru, Vrsar!  
Property for: Sale  
Property area: 120 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 4  
Cellar: yes  
Price: 560,000.00 €

Updated: Aug 29, 2024

## Condition

Built: 1900



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vrsar

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U malom ribarskom gradu na moru, prodaje se prelijepa kuća sa 3 apartmana u blizini mora i plaža. Kuća je kvalitetno renovirana 2021.godine i svi apartmani su nanovo preuređeni i opremljeni kvalitetnim namještajem. Kuća se sastoji od četiri cjeline, 3 apartmana i suterena, koji međusobno povezani unutarnjim stepenicama. Svaki apartman, kao i podrum imaju otprilike 30 m<sup>2</sup>, te se sastoje od jedne spavaće sobe, potpuno opremljene kuhinje i vlastite kupaonice. Apartmani u prizemlju i na prvom katu sastoje se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonom, te kupaonice sa tuš kabinom. Na drugom i trećem katu se nalaze studio apartmani sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kupaonom. Perilica rublja i dodatni wc, se nalazi u suterenu i na korištenje je svim korisnicima apartmanske kuće. Kuća je opremljena klima uređajima, koji se nalaze u svim apartmanima. Apartmani su kvalitetno opremljeni i gostima pružaju maksimalan komfor. Kući pripada 1 parkirno mjesto za vlasnika koje se nalazi u samoj blizini nekretnine, udaljeno samo 50 metara od kuće. Za goste apartmana može se kupiti godišnja karta za veliki gradski parking, kako bi imali osigurano mjesto. Kuća je udaljena samo 300 m od najbliže plaže i gradske šetnice. Također, u blizini se nalazi sav potreban sadržaj, kao što su trgovine, kafići, restorani, banka, škola, vrtić, dječja igrališta i ljekarna. Ova je nekretnina idealna investicija ukoliko se želite baviti turizmom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 635090  
Agency ref id: 18431