

Kuća Prodaje se moderna vila u Rovinju, Rovinj, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Prodaje se moderna vila u Rovinju
Property for: Sale
Property area: 316 m²
Lot Size: 1180 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 4
Cellar: yes
Price: 4,300,000.00 €
Updated: Aug 30, 2024

Condition

Built: 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Rovinj

Additional information

Energy efficiency: A+

Parking

Garage: yes

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodaje se moderna vila u Rovinju. Vila sa dizalom, površine 316 m², sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. Nalazi se na parceli 1180 m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, koji povezan s velikom natkrivenom terasom, luksuzne kuhinje Poliform koja opremljena vrhunskim uređajima, 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, garderobama i natkrivenim terasama. Krovna terasa s jakuzzijem, saunom, emotivnim tušem, barom, toaletom i zelenim vrtom. Natkrivene terase - 164 m². Otvorene terase - 105 m². Oprema: WiFi-upravljano osvjetljenje, rolete, grijanje i hlađenje (sustav ABAS); Video nadzor; Cloud video interfonski sustav; Pametni protuprovalni alarm; Sustav za detekciju požara, poplave i plina; Kontrola pristupa putem šifre/NFC; LAN; Sustav višesobnog ozvučenja (Denon Heos); Toplinska pumpa + klima uređaj. Grijani bazen s ogledalom veličine 50 m² (5m x 10m) s termalnim prekrivačem. Opremljena vanjska kuhinja. Zeleni vrt s automatskim navodnjavanjem. Prostrana garaža. 5 vanjskih parkirnih mjesta. Cijena 4.300.000 eura + PDV. Za više informacija pogledajte informacije u nastavku: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 635474

Agency ref id: 18442