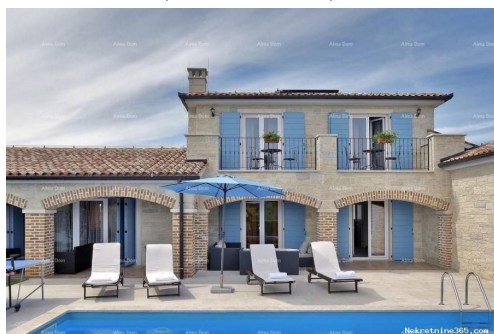


## Vila Prodaja prekrasnih vila sa bazenima na atraktivnoj lokaciji, Pošesi, Medulin!, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Vila Prodaja prekrasnih vila sa bazenima na atraktivnoj lokaciji, Pošesi, Medulin!  
Property for: Sale  
Property area: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 6  
Price: 1,500,000.00 €

Updated: Aug 30, 2024

## Condition

Built: 2013

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novo u ponudi, dvije istarske vile na prodaju! Prekrasne vile istarskog stila, smještene na veoma atraktivnoj lokaciji Pošesi, u Medulinu. Vile se nalaze jedna do druge i predstavljaju savršenu investiciju, kao i savršen dom za obitelj ili osobe koje žele uživati u ljepotama Istre, mora i dobre kulinarske ponude. Obje vile su površine 200m<sup>2</sup>, sa vanjskim dijelom od 750m<sup>2</sup>. Vile uključuju prizemlje i prvi kat. U prizemlju vila, nalazi se prostrani, udobni dnevni boravak povezan s potpuno opremljenom kuhinjom s blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu s bazenom od 32m<sup>2</sup> i ležaljka. Na ovom katu se nalazi i dvije klimatizirane spavaće sobe s bračnim krevetom i TV-om, kao i jedna kupaonica s tušem. Vanjski prostor uključuje natkrivenu terasu i vanjsku blagavaonicu sa roštiljem. Na 1. katu, nalaze se dvije klimatizirane spavaće sobe s bračnim krevetom, TV-om i vlastitom kupaonicom s tušem i balkonima. Vile posjeduju ograđeno parkirna mjesta i vrtove koji imaju sustav navodnjavanja. Udaljenosti Plaža: Medulin, 300 m Zračna luka: Pula, 15 km Restoran: Medulin, 200 m Trgovina: Medulin, 200 m Vile se mogu kupiti zajedno ili odvojeno. Svaka vila košta 750.000 eura. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 635488  
Agency ref id: 18458