

Obiteljska kuća s poslovnim prostorom - Mirkovci, Vinkovci, House



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Listing details

Common

Title: Obiteljska kuća s poslovnim prostorom - Mirkovci
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 170 m²
Lot Size: 719 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 1
Price: 84,900.00 €
Updated: Sep 02, 2024

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Vukovarsko-srijemska županija
City: Vinkovci
ZIP code: 32100

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water
Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage: yes

Description

Description: Prodaje se obiteljska kuća stambene površine cca 170 m², a koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi velika kuhinja i dnevni boravak te poslovni prostor sa sanitarnim čvorom i skladištem pogodan za trgovinu i slične djelatnosti. Na katu se nalazi kuhinja s ostavom, veliki dnevni boravak, te dvije spavace sobe ,kupaonica sa sanitarnim čvorom i hodnik. Grijanje je na drva preko kaljeve peći, a

stolarija je drvena s dvostrukim izo staklima. Nekretnina je građena čvrstim materijalima 1972. godine, a krov je obnovljen te su postavljene nove rine. Uz kuću se nalaze dvije pomoćne zgrade - garaža površine cca 30 m² te ostava površine cca 35 m². Dvorište je lijepo uređeno, ima natkrivenu sjenicu i zidani roštilj. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, blizina ljekarne, doma zdravlja, pošte, crkve, škole, vrtića, blizu samog centra mjesta, udaljena od Vinkovaca 5 minuta automobilom do centra. Nekretnina nema upisanu uporabnu dozvolu te kupovina putem kredita nije moguća. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1754 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 635685
Agency ref id: iro-1754
Contact phone: +385 (98) 682-521