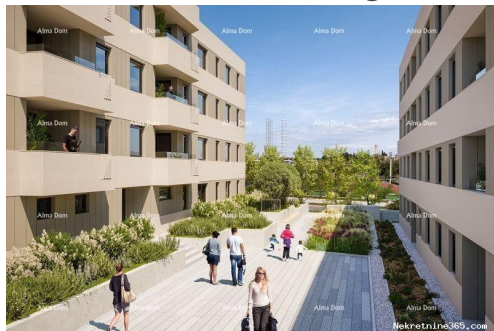


## Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu na ekskluzivnoj lokaciji, 300 m od mora, Pula,Lungo mare, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu na ekskluzivnoj lokaciji, 300 m od mora, Pula,Lungo mare  
Property for: Sale  
Property area: 97 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 409,836.00 €

Updated: Sep 04, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novi stambeni projekt na ekskluzivnoj lokaciji, Pula, Lungo mare. Projekt Sisplac smješten je na jednoj od najboljih lokacija u Puli. Ova lokacija je savršena za stanovanje zbog sportsko-rekreacijskog sadržaja na tom području, blizine tržnice Veruda, uređenih parkova, te svih prirodnih blagodati, atraktivnih plaža, mora i najpopularnije šetnice u gradu, Lungomare. Stan S3, nalazi se u prizemlju zgrade, površine 97.58 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od honika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, predprostora, 2 spavaće sobe, kupaone i spremišta. Podovi u sobama će biti parket, a u ostalim prostorijama je karemaika. Zgrada posjeduje lift i podzemnu garažu. \* Napomena: stanu pripadaju 2 garažna parkirna mjesta uz dodatnu nadoplatu, svako po cijeni od 20.000 eura. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 636174  
Agency ref id: 18514