

## Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km., Pula, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km.  
Property for: Sale  
Property area: 206 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 464 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Cellar: yes

Price: 450,000.00 €  
Updated: Sep 04, 2024

## Condition

Built: 2007

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo obiteljsku kuću (kuća za odmor) sa bazenom na 5 km od središta Pule. Kuća je površine 206m<sup>2</sup> na parceli od 464m<sup>2</sup>. Izgrađena je 2007. godine. Kuća je na dvije etaže; - prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupatila, praone, podruma i garaže; - kat se sastoji od četiri sobe, velikog kupatila i predsoblja. Kuća ima u prizemlju veliku terasu te na katu balkone na istočnu i zapadnu stranu s pogledom na grad. U dvorištu je uz bazen od 17m<sup>2</sup> uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Uz garažu ima još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, demit fasada. Kuća se u turističke svrhe iznajmljuje već 10 godina. Vlasništvo 1/1. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 636180  
Agency ref id: 18521