

## Kuća Banjole. Namještena vila s bazenom !, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Banjole. Namještena vila s bazenom !  
Property for: Sale  
Property area: 250 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 5  
Price: 850,000.00 €  
Updated: Sep 04, 2024

## Condition

Built: 2022

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novogradnja! Namještena kuća s duplom garažom! Kuća se sastoji od garaže za dva automobila, iz koje je preko manjeg hodnika pristup kući. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom, spavaća soba s kupaonicom. Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja te grijani vanjski bazen ! Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe s terasama, , tri kupaonice, vešeraj, dodatni dnevni boravak te velika krovna terasa s pogledom na more te ljetnom kuhinjom. Kuća je u cijelosti namještena i odmah useljiva! Cijena kuće: 850.000 eur + PDV-e. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 636181  
Agency ref id: 18522