

## Kuća Kuća s bazenom i velikom okućnicom!, Marčana, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Kuća s bazenom i velikom okućnicom!  
Property for: Sale  
Property area: 200 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2000 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Cellar: yes  
Price: 630,000.00 €

Updated: Sep 05, 2024

## Condition

Built: 2015



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Marčana

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Kuća s bazenom i maslinikom! U ponudi je kuća koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi velika garaža/ostava. Pored garaže se smjestio jedan manji jednosoban apartman. Na katu kuće se nalazi stan s hodnikom, dvije spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom i blagavaonicom te kupaonica i toalet. Velika terasa s pogledom na more. U dvorištu se nalazi bazen koji ima staklenu kupolu te se može koristiti u hladnijim mjesecima. Vinski podrum. Okućnica je uredna i kultivirana s puno maslina, vinove loze te ukrasnog bilja. Odlična , mirna lokacija ! INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706  
[Jelena@alma-nekretnine.com](mailto:Jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 636521  
Agency ref id: 18540