

## Kuća Samostojeća sa velikim bazenom, prvi red do mora., Pula, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Samostojeća sa velikim bazenom, prvi red do mora.  
Property for: Sale  
Property area: 245 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1400 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Price: 2,100,000.00 €  
Updated: Sep 05, 2024

## Condition

Built: 1997

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prvi red do mora i plaža! Kuća je smještena na velikoj i lijepo održavanoj okućnici. Ispred kuće je veliki bazen i sunčalište . Prizemnica je sagrađena u dva nivoa: veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu i bazen, na drugom nivou je kuhinja , dvije spavaće sobe i dva kupatila. Zasebno apartman za goste. Kuća ima dva prilaza tj. dva ulaza. Sa stražnje strane se ulazi kroz željeznu kapiju koja je na automatsko otvaranje i gdje su smještena parkirna mjesta. A sa prednje strane kuće , tj. sa plaže se ulazi u kuću. Kuću je moguće rekonstruirati i sagrađiti još jedan kat. Sve informacije u našem uredu u centru grada Pule; Istarska 10. +385 98 420885 +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 636527  
Agency ref id: 18546