

## Kuća Prodaja prekrasne vile, Marčana, Marčana, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company: Alma Dom nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja prekrasne vile, Marčana  
Property for: Sale  
Property area: 200 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 878 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 4  
Price: 470,000.00 €  
Updated: Sep 06, 2024

## Condition

Built: 2010

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Marčana



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaja predivne vile u okolici Marčane. Unutar vile nalaze se moderne, toplo uređene sobe s privatnim kupaonicama, lijepi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu, uz velike prozore koji poput galerije daju kući mnoštvo prirodne svjetlosti i kvalitetan protok zraka. Vani se nalazi prostrani, otvoreni prostor za roštilj, vanjski tuš i bazen. privatni bazen: 40 m2 ležaljke za sunčanje: 7 ograđen i uredan vrt sistem za navodnjavanje travnjaka Privatno parkiralište - ograđeno-2 parkirna mjesta Vila je udaljena 10 km od plaže, a 18 km od zračne luke-Pula. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 636713  
Agency ref id: 18565